

TOP 5, Bericht des Bürgermeisters

Zum Kreisel L20 Dorf:

a) Wie hoch sind die **Gesamt-Kosten vom Kreisel** die von der Gemeinde getragen werden müssen, einschl. der Planungskosten, der Ausfahrt und der Straße zum Wiesenweg 2. BA, sowie dem dafür erforderlichen Grunderwerb (also komplett)?

b) Gibt es Fördermittel, wenn ja wie hoch sind diese?

c) Wie hoch sind jeweils die Mittel die der Bauträger Wohnquartier Gartenstraße (Tamax-Gruppe) und Wiesenweg 2. BA (Bonava) zum Kreisel beitragen müssen?

2) Kreisverkehr L20

Frage a:

Der Stand der Gesamtkosten über alles ohne Herausrechnung von Investoren Verbindlichkeiten (Stand II. Quartal 2023) beläuft sich derzeit (Kostenschätzung) auf **1.760.000 €**.

Ein Grunderwerb ist noch offen über ca. 2000 qm.

Frage b:

Gegenwärtig gibt es kein Förderprogramm dafür.

Frage c:

Im städtebaulichen Vertrag mit dem Investor zu den „Lange Enden“ wurde ein **Kostenbeitrag zum Anschluss des Baugebietes über die L 20 in Höhe von 361.598,58€ ausgewiesen. Angemerkt sei, dass der Ortsbeirat Schönwalde-Dorf diesen Kreisverkehr ausdrücklich gewünscht hat, um zusätzliche Verkehre aus dem Ortsteil herauszuhalten. Dem ist die Gemeindevertretung durch Beschlussfassung nachgekommen.**

Das Wohnungsbaugelände „Wiesenweg“ wird darüber nicht erschlossen. Dennoch hat der vorhergehende Investor aus freien Stücken sich mit einer Zahlung von 125.000 € an den Kosten am Kreisverkehr beteiligt.