

20.12.2023

Stellungnahme Bürgerinitiative Schönes Falkensee e.V.

(Genehmigung zur Veröffentlichung liegt vor!)

Planverfahren Fliegerhorst/ Erlenbruch in Schönwalde

Am 05. Dezember wurde die Bebauungsplanänderung Erlenbruch durch die Gemeindevertretung Schönwalde-Glien abgelehnt. Mit einem knappen Ergebnis von acht Ja und acht Nein-Stimmen sowie einer Enthaltung stimmte die GV gegen die Abwägungsvorlage. Somit wurden die Bedenken der Bürgerschaft und der Nachbargemeinden ernst genommen und dem überdimensionierten Bauvorhaben und damit verbundenen verkehrlichen Auswirkungen eine Absage erteilt.

Inwieweit der Flächeneigentümer, die Schönwalder Wohnen GmbH & Co. KG Langenhagen, nun den ehemaligen Fliegerhorst über den ursprünglichen Bebauungsplan aus dem Jahr 2005 hinaus entwickeln wird, wird abzuwarten sein.

Zu dem überdimensionierten Bauvorhaben Erlenbruch im ehemaligen Fliegerhorst brachte die BISF bereits vor Jahren eine anwaltliche Stellungnahme ein. Das geschützte FFH-Gebiet Muhrgraben/ Teufelsbruchwiesen grenzt direkt an das vorgesehene Baugebiet. Der geschützte Erlenbruch Moorwald liegt direkt im Plangebiet. Das Bauvorhaben wird auch verkehrliche Auswirkungen auf Falkensee und den Spandauer Forst haben.

Die Nachbargemeinden meldeten umfangreiche Bedenken an, die Untere Wasserbehörde bekundete ihre Besorgnisse wegen der Wasserversorgung.

Quelle <https://bisf.de/tag/bisf-zeitung/>